

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums" reģ.Nr. 40003007778**

**STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)**

**par 12 mēnešu periodu līdz 2025. gada 31. decembrim**

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**SATURS**

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Informācija par Sabiedrību     | 3       |
| Vadības ziņojums               | 4 - 5   |
| Finanšu pārskati               |         |
| Peļņas vai zaudējumu aprēķins  | 6       |
| Balance                        | 7 - 8   |
| Pašu kapitāla izmaiņu pārskats | 9       |
| Naudas plūsmas pārskats        | 10      |
| Pielikums finanšu pārskatiem   | 11 - 23 |

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU**

|                                         |                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sabiedrības nosaukums                   | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību<br>"Jēkabpils siltums"                                                                                                                                                     |
| Sabiedrības juridiskais statuss         | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību                                                                                                                                                                            |
| Reģistrācijas numurs, vieta un datums   | Uzņēmumu reģistrā<br>Nr. 40003007778<br>Rīga, 1991. g. 13. jūnijā                                                                                                                                             |
| Adrese                                  | Nameja 4a<br>Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV- 5201<br>Latvija                                                                                                                                                   |
| Pamatdarbības veids                     | NACE kods: 35.30 siltumapgāde un gaisa kondicionēšana.                                                                                                                                                        |
| Mātes sabiedrība                        | Jēkabpils novada pašvaldība - 100%                                                                                                                                                                            |
| Valdes locekļi                          | Raits Sirmovičs - valdes loceklis                                                                                                                                                                             |
| Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu | Gunta Bērziņa - galvenā grāmatvede                                                                                                                                                                            |
| Pārskata gads                           | 2025. gada 1. janvāris - 31. decembris                                                                                                                                                                        |
| Revidenta vārds un adrese               | SIA VR Audits<br>Komerksabiedrības licence Nr. 171<br>Avotu iela 4c, Jēkabpils, Jēkabpils nov.<br>LV-5201<br>Latvija<br><br>Atbildīgais zvērināts revidents<br>Valentīna Razujeva<br>LZRA sertifikāts Nr. 196 |

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

## **VADĪBAS ZINOJUMS**

### **Kapitālsabiedrības vispārējā informācija**

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums" Uzņēmumu reģistrā reģistrēta 2003. gada 24. aprīlī ar reģistrācijas Nr. 40003007778. Pamatkapitāls uz 2026. gada 1. janvāri pamatkapitāls ir EUR 3 534 253 ( trīs miljoni pieci simti trīsdesmit četri tūkstoši divi simti piecdesmit trīs ), ko veido 3 534 253 daļas. Vienas daļas vērtība ir 1 (viens) EUR.

Saskaņā ar NACE klasifikatora 2.1. redakciju Sabiedrībai ir reģistrēts viens komercdarbības veids:  
Siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (kods 35.30)

### **Sabiedrības darbība pārskata periodā, pasākumi attīstības jomā**

Sabiedrības mērķis ir organizēt centralizēto siltumapgādi Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā: Jēkabpils pilsētā, Kūku pagasta Kūkās un Krustpils pagasta Spuņģēnos. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas pirmajā punktā ietvertajām, pašvaldības kompetencē esošajām autonomajām funkcijām – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds - Jēkabpils novada pašvaldība uz līguma pamata ir piešķirusi Sabiedrībai ekskluzīvas tiesības sniegt siltumapgādes pakalpojumus.

Atbilstoši likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" 2. panta otrajai daļai siltumapgāde ir regulējams sabiedriskais pakalpojums. Saskaņā ar minētā likuma noteikumiem Sabiedrība sniedz sekojošus regulētus pakalpojumus:

- siltumenerģijas ražošana;
- siltumenerģijas pārvade un sadale;
- siltumenerģijas tirdzniecība

Sabiedrība ir reģistrēta Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas Siltumapgādes komersantu reģistros:

- siltumenerģijas ražotāju reģistrā ar Nr. SR 0068
- siltumenerģijas tirgotāju reģistrā ar Nr. ST 0017
- siltumenerģijas pārvades un sadales komersantu reģistrā licence Nr. E 23053/1

Siltumenerģija apkures un karstā ūdens sagatavošanai pārskata periodā tika ražota 13 katlu mājās, kurās uzstādītas 28 katlu iekārtas ar kopējo jaudu 48.71 MW.

Sabiedrība pievērš lielu uzmanību ilgtspējas principiem, kas veicinātu kopējo labklājību un minimizētu Sabiedrības darbības ietekmi uz apkārtējo vidi. 2025. gadā savu efektivitāti, sasniedzot augstus lietderības rādītājus, pierādīja divas Eiropas Savienības fondu līdzfinansētu projektu īstenošanas rezultātā uzbūvētās katlu mājas - Tvaika ielā 4 ar koksnes šķeldu kurināma katlu māja ar kopējo jaudu 8 MW un Ķieģeļu ielā 13D ar koksnes šķeldu kurināma katlu māja ar kopējo jaudu 1.8 MW.

2024. gada 23. maijā Jēkabpils novada pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.343 " Par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Ābeļu pagasta Brodu ciemā, Mežāres pagasta Mežāres ciemā un Variešu pagasta Variešu ciemā". Sabiedrībai, sākot ar 2024/2025. gada apkures sezonu, tika uzdots nodrošināt sabiedrisko centralizētās siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu minētajos ciemos un minētā uzdevuma veikšanai tika nodotas bezatlīdzības lietošanā katlu mājas ar iekārtām un piegulošo teritoriju. Pārskata periodā minēto ciemu nepārtraukta siltumapgāde tika nodrošināta saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem un atbilstoši līgumos paredzētajiem parametriem.

Pārskata perioda pavasarim bija raksturīgas krasas temperatūras svārstības, ieilga zema gaisa temperatūra maija mēnesī, tāpēc apkures sezona turpinājās arī maija pirmajā pusē. Rudenī apkures sezona tika uzsākta oktobrī.

Pavisam centralizētā siltumapgāde pārskata periodā tika nodrošināta 169 objektiem, tajā skaitā daudzdzīvokļu ēkām, pašvaldības iestādēm, pirmsskolas un pamatglītības iestādēm, u.c. Kopējā apsildāmā platība 266172 m<sup>2</sup>.

2025. gada janvāra - septembra mēnešos tika pielietots Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifs 80,92 EUR par MWh bez PVN, bet no oktobra līdz decembrim tika pielietots Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifs 77.64 EUR par MWh bez PVN.

Sabiedrība siltumenerģijas ražošanai izmantoja koksnes šķeldu, koksnes granulas, malku un dabasgāzi. 2025. gadā sabiedrība saražoja 47028.842 MWh siltumenerģijas. 22909.170 MWh siltumenerģijas iepirka no neatkarīgā ražotāja.

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"**  
**STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)**  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

2025. gadā tika veikti iepirkumi un noslēgti līgumi par šķeldas, granulu, dabas gāzes, elektrības un malkas piegādi 2025.-2026. gada apkures sezonai, tāpat arī tika iegādāts jauns traktors – frontālais iekrāvējs un viena vieglā autotransporta vienība, kas tiek izmantoti katlu māju apkalpošanai. Energoresursu, traktora un automašīnas iegāde tika organizēta izmantojot elektronisko iepirkumu sistēmu, iesaistot iespējami plašāku pretendentu loku, lai konkurences rezultātā iegūtu piedāvājumus par visizdevīgāko cenu.

Sabiedrība 2025. gadā ir veikusi administratīvo procesu digitalizāciju, saņēmusi grantu no Latvijas investīciju un attīstības aģentūras programmā "Atbalsts procesu digitalizācijai komercdarbībā" un ieviesusi dokumentu vadības sistēmu "Namejs".

Lai nodrošinātu nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumenerģijas piegādi tika veikti tehnoloģisko iekārtu iegādes un uzlabošanas darbi visās Sabiedrībai nodotajās Jēkabpils novada lauku apvidus katlu mājās.

#### **Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis**

Pārskata periodā Sabiedrība patērētājiem ir realizējusi 60697.91 MWh siltumenerģijas, 2024. gada šajā pašā periodā tika realizētas 58281.261 MWh siltumenerģijas. Starpība ir skaidrojama ar atšķirīgo vidējo āra temperatūru salīdzināmajos periodos, un maija mēnesī ieilgušo apkures sezonu.

Pārskata periodā, salīdzinājumā ar 2024. gadu, par 825 465 EUR ir palielinājies Sabiedrības neto apgrozījums. 2024. gadā tas bija 4 011 273 EUR, bet 2025. gadā tas bija 4 836 738 EUR. Tas skaidrojams ar tarifa atšķirībām un realizētās siltumenerģijas apjoma atšķirībām salīdzināmajos periodos.

Galvenie Sabiedrības pakalpojuma saņēmēji, tāpat kā iepriekš, ir Jēkabpils pilsētas un novada iedzīvotāji, kas pārskata periodā ir saņēmuši 79.9 % no realizētās siltumenerģijas. Siltumenerģijas zudumi pārskata periodā bija 12.93 %.

Sabiedrība 2025. gadā ir strādājusi ar peļņu 81 815 EUR, 2024. gadā ar zaudējumiem 894 845 EUR.

2025. gadā Sabiedrība aktīvi turpināja nodarboties ar siltumenerģijas pakalpojuma saņēmēju parādu piedziņu. Sistemātisku darbību rezultātā pārskata periodā ir atgūti šaubīgie debitoru parādi 123 133 EUR.

#### **Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām**

Liels izaicinājums Sabiedrībai 2026. gadā būs jau uzņemto finansiālo saistību izpilde, kā arī nepieciešamība uzņemties jaunas finansiālās saistības ieguldījumiem Celtnieku ielas 13A katlu mājā.

Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība arī turpmāk spēs pārvarēt izaicinājumus. Tiks veikti visi iespējamie pasākumi, lai minimizētu ražošanas un siltumenerģijas pārvades izmaksas, taču nodrošināt nepārtrauktu siltumenerģijas pakalpojumu sniegšanu var tikai sniedzot siltumenerģijas pakalpojumu atbilstoši tā faktiskajām izmaksām.

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija ir apstiprinājusi jauno tarifu 80.71 par MWh bez PVN, kas stājas spēkā ar 2026. gada janvāra mēnesi un būs spēkā līdz 2026. gada 30. septembrim.

#### **Turpmākā Sabiedrības attīstība**

2026. gadā maksimāli efektīvi tiks turpināts debitoru parādu atgūšanas darbs. Turpināsies darbs pie ražošanas izmaksu optimizēšanas, pilnībā izmantojot iespējas, ko dod jaunuzbūvētās katlu mājas. Tiks turpināts darbs pie tiešo norēķinu līgumu noslēgšanas ar dzīvokļu īpašniekiem. Atbilstoši pieejamajam finansējumam (ar ALTUM atbalstu vai bez) tiks veikti iekārtu un tehnoloģiju iegādes un uzlabošanas darbi, primāri Celtnieku ielas 13A katlu mājā. Arī pārējo katlu māju tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs un ir nepieciešams veikt atjaunošanas vai pārbūves darbus, tāpēc tiks meklētas iespējas veikt šos darbus.

Sabiedrībai šī 2025. gada nogalē ir uzsākusi dokumentus sagatavošanu iesniegšanai atbalsta saņemšanai finanšu institūcijā ALTUM, 2026. gada sākumā dokumentu sagatavošana tiks pabeigta un ALTUM tiks iesniegti 3 atbalsta pieteikumi.

2026. gadā atbilstoši pieejamajam finansējumam tiks veikti iekārtu un tehnoloģiju iegādes un uzlabošanas darbi visās Sabiedrībai nodotajās Jēkabpils novada lauku apvidus katlu mājās.

---

Raits Sirmovičs  
valdes loceklis

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
 STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
 par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**PELNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS**

klasificēts pēc izdevumu funkcijas

|                                                                                                   | <b>Pielikumi</b> | <b>2025<br/>EUR</b> | <b>2024<br/>EUR</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| Neto apgrozījums                                                                                  | (2)              | 4 836 738           | 4 011 273           |
| -) no citiem pamatdarbības veidiem                                                                |                  | 4 836 738           | 4 011 273           |
| Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas | (3)              | (4 451 442)         | (4 521 215)         |
| <b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>                                                                  |                  | <b>385 296</b>      | <b>(509 942)</b>    |
| Administrācijas izmaksas                                                                          | (4)              | (289 892)           | (261 686)           |
| Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi                                                           | (5)              | 488 188             | 470 885             |
| Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas                                                           | (6)              | (189 689)           | (274 670)           |
| Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas                                                        | (7)              | (297 125)           | (310 774)           |
| <b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>                                        |                  | <b>96 778</b>       | <b>(886 187)</b>    |
| Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu                                                      | (8)              | (14 963)            | (8 658)             |
| <b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>                                                          |                  | <b>81 815</b>       | <b>(894 845)</b>    |

Pielikumi no 11. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

\_\_\_\_\_  
 Raits Sirmovičs  
 valdes loceklis

\_\_\_\_\_  
 Gunta Bērziņa  
 galvenā grāmatvede

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**BILANCE**

|                                                              |                  | 31.12.2025.<br>EUR       | 31.12.2024.<br>EUR       |
|--------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                                              | <b>Pielikumi</b> |                          |                          |
| <b><u>AKTĪVS</u></b>                                         |                  |                          |                          |
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>                                |                  |                          |                          |
| <b>Nemateriālie ieguldījumi</b>                              |                  |                          |                          |
| Citi nemateriālie ieguldījumi                                | (9)              | 5                        | 5                        |
| <b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>                        |                  | <u>5</u>                 | <u>5</u>                 |
| <br><b>Pamatlīdzekļi</b>                                     |                  |                          |                          |
| Nekustamie īpašumi                                           |                  |                          |                          |
| a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves                        | (10)             | 6 464 336                | 6 979 717                |
| Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas                            | (10)             | 4 986 479                | 5 200 925                |
| Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs                           | (10)             | 143 104                  | 149 720                  |
| Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu | (10)             | 1 870                    | 1 855                    |
| <b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>                                   |                  | <u>11 595 789</u>        | <u>12 332 217</u>        |
| <br><b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>                      |                  | <u>11 595 794</u>        | <u>12 332 222</u>        |
| <br><b>Apgrozāmie līdzekļi</b>                               |                  |                          |                          |
| <b>Krājumi</b>                                               |                  |                          |                          |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli                 | (11)             | 150 504                  | 100 647                  |
| <b>Krājumi kopā:</b>                                         |                  | <u>150 504</u>           | <u>100 647</u>           |
| <br><b>Debitoru parādi</b>                                   |                  |                          |                          |
| Pircēju un pasūtītāju parādi                                 | (12)             | 786 590                  | 792 121                  |
| Radniecīgo sabiedrību parādi                                 | (13)             | 133 416                  | 126 109                  |
| Citi debitori                                                | (14)             | 11 499                   | 12 504                   |
| Nākamo periodu izmaksas                                      | (15)             | 27 595                   | 38 200                   |
| <b>Debitoru parādi kopā:</b>                                 |                  | <u>959 100</u>           | <u>968 934</u>           |
| <br><b>Naudas līdzekļi</b>                                   | (16)             | 736 120                  | 438 902                  |
| <br><b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>                         |                  | <u>1 845 724</u>         | <u>1 508 483</u>         |
| <br><b><u>Aktīvu kopsumma</u></b>                            |                  | <u><u>13 441 518</u></u> | <u><u>13 840 705</u></u> |

Pielikumi no 11. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
 STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
 par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**BILANCE**

|                                                          |                  | 31.12.2025.<br>EUR | 31.12.2024.<br>EUR |
|----------------------------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|
|                                                          | <b>Pielikumi</b> |                    |                    |
| <b><u>PASĪVS</u></b>                                     |                  |                    |                    |
| <b>Pašu kapitāls</b>                                     |                  |                    |                    |
| Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)                 | (17)             | 3 534 253          | 3 534 253          |
| Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi |                  | (804 939)          | 89 906             |
| Pārskata gada peļņa vai zaudējumi                        |                  | 81 815             | (894 845)          |
| <b>Pašu kapitāls kopā:</b>                               |                  | <b>2 811 129</b>   | <b>2 729 314</b>   |
| <b>Kreditori</b>                                         |                  |                    |                    |
| <b>Ilgtermiņa kreditori</b>                              |                  |                    |                    |
| Citi aizņēmumi                                           | (18)             | 5 685 046          | 5 991 176          |
| Nākamo periodu ieņēmumi                                  | (24)             | 3 477 159          | 3 707 242          |
| <b>Ilgtermiņa kreditori kopā:</b>                        |                  | <b>9 162 205</b>   | <b>9 698 418</b>   |
| <b>Īstermiņa kreditori</b>                               |                  |                    |                    |
| Citi aizņēmumi                                           | (18)             | 401 273            | 153 240            |
| No pircējiem saņemtie avansi                             | (19)             | 80 365             | 94 629             |
| Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem                   | (20)             | 377 969            | 598 012            |
| Parādi radniecīgajām sabiedrībām                         | (21)             | 4 128              | 3 372              |
| Nodokļi un valsts sociālās nodrošināšanas maksājumi      | (22)             | 140 530            | 117 734            |
| Pārējie kreditori                                        | (23)             | 60 267             | 59 695             |
| Nākamo periodu ieņēmumi                                  | (24)             | 230 083            | 230 083            |
| Uzkrātās saistības                                       | (25)             | 173 569            | 156 208            |
| <b>Īstermiņa kreditori kopā:</b>                         |                  | <b>1 468 184</b>   | <b>1 412 973</b>   |
| <b>Kreditori kopā:</b>                                   |                  | <b>10 630 389</b>  | <b>11 111 391</b>  |
| <b><u>Pasīvu kopsumma</u></b>                            |                  | <b>13 441 518</b>  | <b>13 840 705</b>  |

Pielikumi no 11. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

\_\_\_\_\_  
 Raits Sirmovičs  
 valdes loceklis

\_\_\_\_\_  
 Gunta Bērziņa  
 galvenā grāmatvede

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
 STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
 par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**PAŠU KAPITĀLA IZMAINU PĀRSKATS**

|                                                        | 2025<br>EUR             | 2024<br>EUR             |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Pielikumi</b>                                       |                         |                         |
| <b>Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)</b>        |                         |                         |
| Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa                | 3 534 253               | 3 534 253               |
| Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās    | <u>3 534 253</u>        | <u>3 534 253</u>        |
| <b>Nesadalītā peļņa</b>                                |                         |                         |
| Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa                | (804 939)               | 89 906                  |
| Nesadalītas peļņas atlikuma palielinājums/samazinājums | 81 815                  | (894 845)               |
| Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās    | <u>(723 124)</u>        | <u>(804 939)</u>        |
| <b>Pašu kapitāls</b>                                   |                         |                         |
| Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa                | 2 729 314               | 3 624 159               |
| Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās    | <u><u>2 811 129</u></u> | <u><u>2 729 314</u></u> |

Pielikumi no 11. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

\_\_\_\_\_  
 Raits Sirmovičs  
 valdes loceklis

\_\_\_\_\_  
 Gunta Bērziņa  
 galvenā grāmatvede

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS**

|                                                                          |                  | 2025<br>EUR      | 2024<br>EUR      |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                          | <b>Pielikumi</b> |                  |                  |
| <b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>                                       |                  |                  |                  |
| Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas                   |                  | 5 590 658        | 4 520 877        |
| Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem |                  | (4 807 499)      | (4 355 558)      |
| Pārējie pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi                              |                  | (1 994)          | 81 763           |
| <b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>                                 |                  | <b>781 165</b>   | <b>247 082</b>   |
| Izdevumi procentu maksājumiem                                            |                  | (299 502)        | (288 565)        |
| Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem                           |                  | (8 661)          | (12 158)         |
| <b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>                                  |                  | <b>473 002</b>   | <b>(53 641)</b>  |
| <b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>                               |                  |                  |                  |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde                          | (10)             | (26 252)         | (31 518)         |
| Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas          |                  | 7 438            | 1 240            |
| <b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>                          |                  | <b>(18 814)</b>  | <b>(30 278)</b>  |
| <b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>                               |                  |                  |                  |
| Saņemts ES finansējums                                                   | (24)             | 8 720            | 485 078          |
| Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai                                          | (18)             | (153 240)        | (1 031 603)      |
| Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam                                 |                  | (12 450)         | –                |
| <b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>                          |                  | <b>(156 970)</b> | <b>(546 525)</b> |
| <b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>                                  |                  | <b>297 218</b>   | <b>(630 444)</b> |
| <b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>           | (16)             | <b>438 902</b>   | <b>1 069 346</b> |
| <b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>           | (16)             | <b>736 120</b>   | <b>438 902</b>   |

Pielikumi no 11. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

\_\_\_\_\_  
Raits Sirmovičs  
valdes loceklis

\_\_\_\_\_  
Gunta Bērziņa  
galvenā grāmatvede

## **PIELIKUMS FINANŠU PĀRSKATIEM**

### **(1) Grāmatvedības politikas kopsavilkums**

#### **Pārskata sagatavošanas pamats**

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Grāmatvedības likums" un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu (Likums).

Pēc 2025. gada rādītājiem Sabiedrība tiek klasificēta kā vidēja sabiedrība. Finanšu pārskatos tiek uzrādīta visa Likumā noteiktā informācija, kā arī papildus nepieciešamā informācija patiesa un skaidra priekšstata gūšanai.

Finanšu pārskati sagatavoti saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijām. Naudas plūsmas pārskats tiek sagatavots pēc tiešās metodes.

#### **Pielietotie grāmatvedības principi**

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) Ja vien nav norādīts atsevišķi, izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā;
- c) Novērtēšana veikta ar pietiekamu piesardzību, t.sk.:
  - atzīta tikai līdz pārskata gada beigām iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas zināmās un paredzamās saistības vai zaudējumi, kas radušies līdz pārskata gada beigām, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp pārskata gada beigām un finanšu pārskata sagatavošanas dienu;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- d) Ja vien nav norādīts atsevišķi, ieņēmumi un izmaksas ir atzītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ņemot vērā to rašanās laiku neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas vai saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata gadā.
- e) Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas un uzrādītas atsevišķi. Ieņēmumi un izdevumi uzrādīti atsevišķi, izņemot peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas un no līdzīgiem darījumiem (piem., valūtas kursu svārstību rezultāts vai ārvalstu valūtas iegādes un pārdošanas darījumu rezultāts) uzrādīšanu neto vērtībā.
- f) Darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

#### **Ārvalstu valūtu pārvērtēšana eiro**

Šis finanšu pārskats sagatavots eiro (EUR), kas ir Sabiedrības funkcionāla valūta un Latvijas Republikas oficiālā valūta. 2025.gadā Sabiedrība darījumus valūtā neveica.

#### **Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un pakalpojumu vērtības kopsumma, atskaitot atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

Preču pārdošana - pēc nozīmīgu ar īpašumtiesībām raksturīgu risku un atlīdzību nodošanu pircējam;

Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas - atbilstoši darījuma izpildei;

Ieņēmumi no iznomātā īpašuma tiek atzīti lineāri nomas līguma periodā;

Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām - saņemšanas brīdī;

Procentu ieņēmumi - atbilstoši uzkrājumu metodei.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

### Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Iegādes vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tieši saistītas ar nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa iegādi. Finanšu pārskatos nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu.

Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz to lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu:

|                                                     | Nolietojuma % gadā |
|-----------------------------------------------------|--------------------|
| Nemateriālie ieguldījumi                            | 20                 |
| Ēkas, būves                                         | 5                  |
| Siltuma pārvades tīkli                              | 5                  |
| Tehnoloģiskās iekārtas                              | 20 - 50            |
| Pārējās iekārtas un aprīkojums, transporta līdzekļi | 10 - 33            |

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 300 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu. Nolietojums uzlabojumiem un pārējam inventāram, kuru vērtība nepārsniedz EUR 300, tiek aprēķināts 100% apmērā pēc nodošanas ekspluatācijā (siltumskaitītājiem - 50%).

Ja eksistē pietiekami pierādījumi, ka pamatlīdzekļu remonta vai rekonstrukcijas darbu rezultātā nākotnē tiks gūts ekonomisks labums, kas pārsniedz sākotnēji noteikto pamatlīdzekļu izmantošanas atdevi, šādas izmaksas tiek kapitalizētas kā pamatlīdzekļu papildus vērtība. Kapitalizējot uzstādītās rezerves daļas izmaksas, nomainītās daļas atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Visas pārējās pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļu bilances vērtību, attiecīgo pamatlīdzekļu norakstīto pārvērtēšanas rezervi un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Ja eksistē kādi notikumi vai apstākļi, kuru rezultātā varētu secināt, ka pamatlīdzekļu vai nemateriālo ieguldījumu atlikusī vērtība varētu būt lielāka par tā atgūstamo vērtību, attiecīgo pamatlīdzekļu vai nemateriālo ieguldījumu vērtība tiek samazināta līdz tā atgūstamajai vērtībai. Atgūstamo vērtību nosaka kā augstāko no ieguldījuma patiesās vērtības, atskaitot pārdošanas izmaksas, vai lietošanas vērtības.

### Krājumi

Krājumus uzskaita pēc nepārtrauktās inventarizācijas metodes. Krājumi tiek uzrādīti atbilstoši pašizmaksai vai tirgus cenai, ja tā ir zemāka nekā pašizmaksa. Krājumi novērtēti, izmantojot FIFO metodi.

### Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, un bilancē uzrādīti neto vērtībā, no uzskaites vērtības atskaitot uzkrājumus nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem.

Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem izveidoti grupējot debitorus pēc atgūstamības principa. Debitoriem, ar kuriem ir pārtrauktas līguma attiecības, uzkrājumi veidoti 100 % apmērā. Debitoriem ar kavējuma termiņu virs 549 dienām uzkrājumi veidoti 100 % apmērā, ar kavējuma termiņu no 365 līdz 548 dienām – 80 %, savukārt ar kavējuma termiņu no 181 līdz 364 dienām – 50%.

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"**  
**STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)**  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

### **Kreditori**

Aizdevumi tiek atzīti saņemto līdzekļu apjoma vērtībā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas.

Turpmāk aizņēmumi novērtēti amortizētajā iegādes vērtībā, izmantojot faktiskās procentu likmes metodi. Starpība starp aizņēmuma sākotnējo vērtību, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas un dzēšanas vērtību, tiek uzradīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā pakāpeniski aizņēmuma lietošanas laikā vai saskaņā ar grāmatvedības politiku kapitalizēta nepabeigto objektu vērtībā.

### **Uzkrājumi, iespējamās saistības vai aktīvi**

Uzkrājumi ir saistības, kas attiecas uz pārskata vai iepriekšējo gadu notikumiem un finanšu pārskatu sastādīšanas laikā pastāv liela varbūtība, ka saistību nokārtošanai būs nepieciešama saimniecisko labumu aizplūšana un summu var ticami novērtēt. Uzkrājumi tiek aplēsti pēc izdevumu pašreizējās vērtības, kas pēc novērtējuma būs nepieciešami saistību nokārtošanai.

Iespējamās saistības netiek atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Līdzīgi arī iespējamie aktīvi netiek atzīti, bet atzīti par aktīviem tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

### **Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas**

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Sākot ar 2012. gadu aizejot darbiniekiem ikgadējā atvaļinājumā, tiek izmaksāts pabalsts. Pabalsta izmaksas tiek attiecinātas uz to pārskata periodu, kurā tiek izmantots atvaļinājums. Atvaļinājuma pabalstu nepārceļ uz nākamo kalendāro gadu un netiek kompensēts, beidzoties darba attiecībām, līdz ar to šiem pabalstiem netiek veidotas uzkrātās izmaksas gada beigās.

### **Dotācijas un finansiālais atbalsts**

Pamatlīdzekļu un citu ilgtermiņa aktīvu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto aktīvu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas tiek atzītas to saņemšanas brīdī. Pārējās dotācijas, izdevumu segšanai, attiecinā uz ieņēmumiem tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgi izdevumi un izpildīti visi būtiskie nosacījumi dotācijas saņemšanai.

### **Noma ar izpirkumu (finanšu līzings) - Sabiedrība ir nomnieks**

Gadījumos, kad aktīvi, kas saņemti nomā ar izpirkumu (finanšu līzings), saistībā ar kuriem Sabiedrībai pāriet visi riski un atbildība, kas raksturīga īpašumtiesībām, tiek uzskatīti par Sabiedrības aktīviem. Finanšu līzings tiek uzrādīts nomas uzsākšanas datumā zemākajā no nomātā aktīva patiesās vērtības vai minimālo nomas maksājumu tagadnes vērtības. Līzings procentu maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kad tie ir radušies.

### **CO2 emisijas kvotu uzskaitē**

CO2 emisijas kvotu uzskaitē Sabiedrība veic, izmantojot neto saistību metodi, t.i. ja Sabiedrība pārtērē savas kvotas un tai ir pienākums iepirkt papildus kvotas, tad šīs saistības tiek atspoguļotas izmaksās un saistībās. Ja Sabiedrībai ir piešķirto emisiju kvotu pārpalikums, tās tiek uzskaitītas kā ārpusbilances aktīvs natūrā un netiek atspoguļots kā aktīvs bilancē. Ja kvotas tiek pārdotas, ieņēmumi tiek atzīti attiecīgajā pārskata periodā.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**Uzņēmuma ienākuma nodoklis**

Saskaņā ar jauno Uzņēmuma ienākuma nodokļa likumu ir būtiski mainīta nodokļa piemērošana. Sākot ar 2018. gadu uzņēmuma ienākuma nodoklis nav aprēķināms par pārskata gadā gūto peļņu, bet tikai dividenžu sadalīšanas, kā arī nosacītas peļņas izmaksas brīdī. Nodokļa likme ir 20% uz bruto izmaksām, jeb 20/80 no neto izmaksātām summām. Uzņēmuma ienākuma nodokļa likums paredz pārejas nosacījumus, t.sk.

- līdz 2017. gada 31. decembrim gūtā peļņa netiks papildus aplikta ar 20% nodokli pie dividenžu izmaksām;
- uzkrātie nodokļu zaudējumi ir izmantojami 5 gadu laikā, bet ne vairāk kā par 50% no ikgadējā aprēķinātā nodokļa apjoma no dividenžu izmaksām.

**Nauda un naudas ekvivalenti**

Naudas plūsmas pārskata mērķiem, nauda un naudas ekvivalenti sastāv no bankas kontu atlikumiem.

**Radniecīgās sabiedrības**

Koncerna meitas sabiedrības vai koncerna mātes sabiedrība, vai citas šā koncerna meitas sabiedrības, vai šā koncerna meitas sabiedrību meitas sabiedrības ir uzskatāmas par radniecīgām sabiedrībām.

**Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatītas radniecīgās sabiedrības, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām/Sabiedrībām ir kontrole vai būtiska ietekme.

**Posteņu pārklasifikācija**

Pārklasifikācija nav veikta

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

| (2) <b>Neto apgrozījums</b>                                                                                                           | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                                                       | <b>EUR</b>       | <b>EUR</b>       |
| <b>a) Pa darbības veidiem</b>                                                                                                         |                  |                  |
| Siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (kods 35.30)                                                                                     | 4 836 738        | 4 011 273        |
|                                                                                                                                       | <b>4 836 738</b> | <b>4 011 273</b> |
| <br><b>(3)      Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai<br/>            sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas</b> | <br><b>2025</b>  | <br><b>2024</b>  |
|                                                                                                                                       | <b>EUR</b>       | <b>EUR</b>       |
| Kurināmā iepirkšanas izmaksas                                                                                                         | 1 348 388        | 1 462 595        |
| Siltumenerģijas iepirkšanas izmaksas                                                                                                  | 1 066 843        | 931 753          |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums                                                                                  | 837 140          | 841 127          |
| Darba samaksa                                                                                                                         | 669 639          | 747 551          |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas                                                                                     | 153 758          | 173 387          |
| Elektroenerģijas iepirkšanas izmaksas                                                                                                 | 126 271          | 105 443          |
| Darbi un pakalpojumi no ārienes                                                                                                       | 106 851          | 95 900           |
| Izejvielu un materiālu izmaksas                                                                                                       | 45 754           | 61 143           |
| Dabas resursu nodoklis                                                                                                                | 25 379           | 27 222           |
| Apdrošināšanas maksājumi                                                                                                              | 16 335           | 16 357           |
| Veselības apdrošināšanas izmaksas                                                                                                     | 13 968           | 14 242           |
| Darba aizsardzības izmaksas                                                                                                           | 9 850            | 8 895            |
| Valsts nodeva sabiedrisko pakalpojumu regulatoram                                                                                     | 8 629            | 12 714           |
| Dabas aizsardzības izmaksas                                                                                                           | 7 143            | 6 097            |
| Transportlīdzekļu nodokļu izmaksas                                                                                                    | 3 453            | 3 725            |
| Nekustamā īpašuma nodoklis ēkām                                                                                                       | 2 294            | 2 294            |
| Nekustamā īpašuma nodoklis zemei                                                                                                      | 930              | 930              |
| Citas ražošanas izmaksas                                                                                                              | 8 817            | 9 840            |
|                                                                                                                                       | <b>4 451 442</b> | <b>4 521 215</b> |
| <br><b>(4)      Administrācijas izmaksas</b>                                                                                          | <br><b>2025</b>  | <br><b>2024</b>  |
|                                                                                                                                       | <b>EUR</b>       | <b>EUR</b>       |
| Darba samaksa                                                                                                                         | 180 070          | 169 723          |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas                                                                                     | 41 052           | 38 754           |
| Biroja uzturēšanas izmaksas                                                                                                           | 22 099           | 12 831           |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums                                                                                  | 13 091           | 13 490           |
| Administrācijas ēkas tekošais remonts un uzturēšanas izmaksas                                                                         | 12 682           | 4 709            |
| Transporta izdevumi, komandējumi                                                                                                      | 4 662            | 6 129            |
| Veselības apdrošināšanas izmaksas                                                                                                     | 3 628            | 2 974            |
| Gada pārskata revīzijas izdevumi                                                                                                      | 2 800            | 2 800            |
| Dalības maksa Latvijas siltumuzņēmumu asociācijā                                                                                      | 2 150            | 1 650            |
| Sakaru izmaksas                                                                                                                       | 1 226            | 1 873            |
| Apdrošināšanas maksājumi                                                                                                              | 1 401            | 1 671            |
| Reprezentācijas izmaksas                                                                                                              | –                | 1 088            |
| Banku pakalpojumi                                                                                                                     | 1 133            | 554              |
| Apmācības izdevumi                                                                                                                    | 476              | 366              |
| Citas administrācijas izmaksas                                                                                                        | 3 422            | 3 074            |
|                                                                                                                                       | <b>289 892</b>   | <b>261 686</b>   |

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

| <b>(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi</b>                                       | <b>2025<br/>EUR</b> | <b>2024<br/>EUR</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Nākamo periodu ieņēmumu norakstījumi (sk. arī 24. pielikumu)                             | 230 083             | 213 782             |
| Atgūti šaubīgi un bezcerīgi debitoru parādi                                              | 123 123             | 124 302             |
| Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas                                                       | 71 310              | 56 413              |
| Ieņēmumi no nomas maksas                                                                 | 22 427              | 25 058              |
| Saņemtās soda naudas                                                                     | 20 418              | 16 174              |
| Ieņēmumi no ES projektu realizācijas (DVS Namejs)                                        | 8 720               | –                   |
| Ieņēmumi no apgrozāmo līdzekļu pārdošanas                                                | 612                 | 270                 |
| Ienākumi no elektroenerģijas pārdošanas                                                  | –                   | 32 869              |
| Pārējie ieņēmumi                                                                         | 5 400               | 1 277               |
| <i>Ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu atsavināšanas</i>                                  | <i>7 438</i>        | <i>1 240</i>        |
| <i>Ilgtermiņa ieguldījumu bilances vērtība izslēgšanas brīdī, atsavināšanas izdevumi</i> | <i>(1 343)</i>      | <i>(500)</i>        |
| Neto ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu atsavināšanas                                    | 6 095               | 740                 |
|                                                                                          | <b>488 188</b>      | <b>470 885</b>      |

**Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas**

|                                | Bilances vērtība<br>izslēgšanas brīdī | Atsavināšanas<br>ieņēmumi | Atsavināšanas<br>izdevumi | Bruto ieņēmumi vai<br>izdevumi | Peļņa vai zaudējumi no<br>objekta atsavināšanas |
|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| Ilgtermiņa ieguldījumu objekts |                                       |                           |                           |                                |                                                 |
| Automašīna Fiat SCUDO          | 500                                   | 2479                      | 25                        | 2479                           | 1954                                            |
| Automašīna Citroen Berlingo    | 500                                   | 1240                      | 42                        | 1240                           | 698                                             |
| Riteņtraktors JUMZ 6KL         | 200                                   | 3719                      | 76                        | 3719                           | 3443                                            |
| Kopā:                          | 1200                                  | 7438                      | 143                       | 7438                           | 6095                                            |

| <b>(6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas</b>                                        | <b>2025<br/>EUR</b> | <b>2024<br/>EUR</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem                                      | 92 635              | 90 845              |
| Darba samaksa pakalpojumu sniegšanai, el.en.ražošanai                                     | 34 558              | 72 891              |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas pakalpojumu sniegšanai, el.en.ražošanai | 8 124               | 16 736              |
| Materiālās izmaksas pakalpojumu sniegšanai, el.en.ražošanai                               | 33 391              | 71 635              |
| Izmanto objektu uzturēšanas izdevumi                                                      | 14 527              | 17 026              |
| Personāla ilgtspējas izdevumi                                                             | 4 420               | 1 956               |
| Konsultantu pakalpojumi projektu ieviešanā                                                | 1 190               | 1 512               |
| Ar saimniecisko darbību nesaistītie izdevumi                                              | 218                 | 199                 |
| Veselības apdrošināšanas izmaksas - pakalpojumu sniegšanai                                | 451                 | –                   |
| Pamatlīdzekļu likvidācijas izdevumi                                                       | 169                 | –                   |
| Pārējās izmaksas                                                                          | 6                   | 1 870               |
|                                                                                           | <b>189 689</b>      | <b>274 670</b>      |

| <b>(7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas</b> | <b>2025<br/>EUR</b> | <b>2024<br/>EUR</b> |
|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>b) citām personām</b>                              |                     |                     |
| Valsts kases aizdevumu procenti                       | 296 377             | 310 774             |
| Procenti par finanšu līzingu                          | 748                 | –                   |
|                                                       | <b>297 125</b>      | <b>310 774</b>      |

| <b>(8) Uzņēmumu ienākuma nodoklis</b>                     | <b>2025<br/>EUR</b> | <b>2024<br/>EUR</b> |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Uzņēmumu ienākuma nodoklis saskaņā ar nodokļa deklarāciju | 14 963              | 8 658               |
|                                                           | <b>14 963</b>       | <b>8 658</b>        |

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**(9) Nemateriālie ieguldījumi**

|                                     | Citi nemateriālie<br>ieguldījumi | Kopā     |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------|
|                                     | EUR                              | EUR      |
| <b>Sākotnējā vērtība</b>            |                                  |          |
| 31.12.2024.                         | 57 128                           | 57 128   |
| 31.12.2025.                         | 57 128                           | 57 128   |
| <b>Nolietojums</b>                  |                                  |          |
| 31.12.2024.                         | (57 123)                         | (57 123) |
| 31.12.2025.                         | (57 123)                         | (57 123) |
| <b>Atlikusī vērtība 31.12.2024.</b> | <b>5</b>                         | <b>5</b> |
| <b>Atlikusī vērtība 31.12.2025.</b> | <b>5</b>                         | <b>5</b> |

**(10) Pamatlīdzekļi**

|                                              | Zemes gabali,<br>ēkas un<br>inženier-būves | Tehno-<br>loģiskās<br>iekārtas un<br>mašīnas | Pārējie<br>pamat-<br>līdzekļi un<br>inventārs | Pamatli-<br>dzekļu<br>izveidošana<br>un nepabeigto<br>celtniecības<br>objektu<br>izmaksas | Avansa<br>maksājumi<br>pamatlīdzekļu<br>iegādei | Kopā              |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|                                              | EUR                                        | EUR                                          | EUR                                           | EUR                                                                                       | EUR                                             | EUR               |
| <b>Sākotnējā vērtība</b>                     |                                            |                                              |                                               |                                                                                           |                                                 |                   |
| 31.12.2024.                                  | 11 956 084                                 | 7 218 725                                    | 547 454                                       | 1 855                                                                                     | 0                                               | 19 724 118        |
| Iegādāts                                     | —                                          | —                                            | —                                             | 115 172                                                                                   | —                                               | 115 172           |
| Atsavināts/norakstīts                        | —                                          | (4 378)                                      | (46 389)                                      | —                                                                                         | —                                               | (50 767)          |
| Pārklasificēts uz citiem bilances posteņiem  | —                                          | —                                            | —                                             | —                                                                                         | —                                               | 0                 |
| Pārklasificēts starp pamatlīdzekļu posteņiem | —                                          | 88 920                                       | 26 237                                        | (115 157)                                                                                 | —                                               | 0                 |
| 31.12.2025.                                  | 11 956 084                                 | 7 303 267                                    | 527 302                                       | 1 870                                                                                     | 0                                               | 19 788 523        |
| <b>Nolietojums</b>                           |                                            |                                              |                                               |                                                                                           |                                                 |                   |
| 31.12.2024.                                  | (4 976 367)                                | (2 017 800)                                  | (397 734)                                     | —                                                                                         | —                                               | (7 391 901)       |
| Aprēķināts                                   | (515 381)                                  | (303 161)                                    | (31 689)                                      | —                                                                                         | —                                               | (850 231)         |
| Atsavināts/norakstīts                        | —                                          | 4 173                                        | 45 225                                        | —                                                                                         | —                                               | 49 398            |
| 31.12.2025.                                  | (5 491 748)                                | (2 316 788)                                  | (384 198)                                     | —                                                                                         | —                                               | (8 192 734)       |
| <b>Atlikusī vērtība 31.12.2024.</b>          | <b>6 979 717</b>                           | <b>5 200 925</b>                             | <b>149 720</b>                                | <b>1 855</b>                                                                              | <b>0</b>                                        | <b>12 332 217</b> |
| <b>Atlikusī vērtība 31.12.2025.</b>          | <b>6 464 336</b>                           | <b>4 986 479</b>                             | <b>143 104</b>                                | <b>1 870</b>                                                                              | <b>0</b>                                        | <b>11 595 789</b> |

Informācija par apgrūtinātiem pamatlīdzekļiem sniegta 19. pielikumā.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

| <b>(11) Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kurināmais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 147 241                    | 96 223                     |
| Remontmateriāli un inventārs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3 263                      | 4 424                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>150 504</b>             | <b>100 647</b>             |
| <b>(12) Pircēju un pasūtītāju parādi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
| Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 361 813                  | 1 544 462                  |
| (Uzkrājumi sliktiem un šaubīgiem parādiem)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (575 223)                  | (752 341)                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>786 590</b>             | <b>792 121</b>             |
| Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem izveidoti grupējot debitorus pēc atgūstamības principa. Debitoriem, ar kuriem ir pārtrauktas līguma attiecības, uzkrājumi veidoti 100 % apmērā. Debitoriem ar kavējuma termiņu virs 549 dienām uzkrājumi veidoti 100 % apmērā, ar kavējuma termiņu no 365 līdz 548 dienām – 80 %, savukārt ar kavējuma termiņu no 180 līdz 364 dienām – 50%. |                            |                            |
| <i>Uzkrājumu šaubīgajiem debitoru parādiem kustība:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024<br/>EUR</b>  |
| Uzkrājumi šaubīgajiem parādiem 2024.gada 31.decembrī                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 752 341                    | 934 059                    |
| Šaubīgo debitoru parādu apmaksa pārskata gadā                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -112 936                   | -92 997                    |
| Samazināti uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem pārskata gadā                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -156 719                   | -179 566                   |
| Izveidoti uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem pārskata gadā                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 92 537                     | 90 845                     |
| Uzkrājumi šaubīgajiem parādiem 2025.gada 31.decembrī                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>575 223</b>             | <b>752 341</b>             |
| <b>(13) Radniecīgo sabiedrību parādi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
| Radniecīgo sabiedrību parādi par preču piegādēm un sniegtiem pakalpojumiem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 133 416                    | 126 109                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>133 416</b>             | <b>126 109</b>             |
| <b>(14) Citi debitori</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
| PVN no saņemtiem avansiem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 8 611                      | 10 152                     |
| Neattiecinātās izmaksas nodokļiem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1 669                      | 2 238                      |
| Avansa maksājumi par pakalpojumiem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1 219                      | 99                         |
| Norēķini ar personālu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | –                          | 15                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>11 499</b>              | <b>12 504</b>              |
| <b>(15) Nākamo periodu izmaksas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
| Apdrošināšanas maksājumi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11 682                     | 4 866                      |
| Konsultantu pakalpojumi projektu ieviešanā                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14 377                     | 15 567                     |
| Malkas sagatavošana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | –                          | 16 611                     |
| Pārējie izdevumi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 536                      | 1 156                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>27 595</b>              | <b>38 200</b>              |

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

| (16) Naudas līdzekļi kasē un bankā     | 31.12.2025.<br>EUR | 31.12.2024.<br>EUR |
|----------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Naudas līdzekļi bankas norēķinu kontos | 736 120            | 438 902            |
|                                        | <b>736 120</b>     | <b>438 902</b>     |

**(17) Pamatkapitāls**

2025. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls sastāv no 3 534 253 kapitāldaļām ar nominālo vērtību EUR 1 par vienu daļu.

Sabiedrības vienīgais dalībnieks ir Jēkabpils novada pašvaldība. Saskaņā ar pastāvošo likumdošanu pašvaldības konsolidētajos finanšu pārskatos netiek konsolidētas pašvaldību kapitālsabiedrības.

| (18) Citi aizņēmumi                            |         | 31.12.2025.<br>EUR | 31.12.2024.<br>EUR |
|------------------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
| <b>Īgtermiņa daļa</b>                          | Piezīme |                    |                    |
| Valsts kase                                    | a)      | 377 152            | 502 864            |
| Valsts kase                                    | b)      | 1 267 478          | 1 347 290          |
| Valsts kase                                    | c)      | 3 975 854          | 4 141 022          |
| AS SEB banka (finansu līzings)                 | d)      | 64 562             | –                  |
| <i>t.sk. 2-5 gadu laikā atmaksājamā summa</i>  |         | <i>1 547 330</i>   | <i>1 482 768</i>   |
| <i>ilgāk kā 5 gadu laikā atmaksājamā summa</i> |         | <i>4 137 716</i>   | <i>4 508 408</i>   |
|                                                |         | <b>5 685 046</b>   | <b>5 991 176</b>   |
| <b>Īstermiņa daļa</b>                          |         |                    |                    |
| Valsts kase                                    | a)      | 125 712            | 125 712            |
| Valsts kase                                    | b)      | 79 812             | –                  |
| Valsts kase                                    | c)      | 165 168            | 27 528             |
| AS SEB banka (finansu līzings)                 | d)      | 30 581             | –                  |
|                                                |         | <b>401 273</b>     | <b>153 240</b>     |

a) Aizņēmuma līgums ar Valsts kasi EUR 880 000 tika noslēgts 2019.gada 05.decembrī KF projekta "Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jēkabpils pilsētas, Tvaika ielas rajonā". Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2029.gada 20.decembris. Aizņēmuma atlikums 2025.gada 31.decembrī sastāda EUR 502 864. Procentu likme - mainīgā 3.367 % gadā.

b) Aizņēmuma līgums ar Valsts kasi EUR 1 390 000 tika noslēgts 2023.gada 05.jūnijā KF projekta "Fosilā kurināmā aizstāšana Ķieģeļu ielā, Jēkabpilī" īstenošanai. Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2043.gada 20.maijs. Aizņēmuma atlikums 2025.gada 31.decembrī sastāda EUR 1 347 290. Mainīgā procentu daļa - sešu mēnešu EURIBOR , fiksētā procentu daļa 2 % gadā.

c) Aizņēmuma līgums ar Valsts kasi EUR 4 610 923 tika noslēgts 2023.gada 27.oktobrī KF projekta "Fosilā kurināmā aizstāšana Tvaika ielā, Jēkabpilī" īstenošanai. Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2053.gada 20.septembris. Aizņēmuma atlikums 2025.gada 31.decembrī sastāda EUR 4 141 022. Mainīgā procentu daļa - nepiemēro , fiksētā procentu daļa 5.233 % gadā (t.sk.apkalpošanas maksa 0.5% apmērā).

Saistību izpildes nodrošinājumi ir: Jēkabpils novada pašvaldības (100% Sabiedrības daļu turētājs) galvojums.

d) Finanšu nomas saistības. Sabiedrība finanšu nomā no AS SEB banka iegādājusies pamatlīdzekli - teleskopisko iekrāvēju MERLO. Procenti - mainīgā likme – 3 mēnešu EURIBOR plus pievienotā likme 1.7% maksājami reizi mēnesī.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

| <b>(19) No pircējiem saņemtie avansi</b>                 | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Par siltumenerģiju                                       | 80 365                     | 94 629                     |
|                                                          | <b>80 365</b>              | <b>94 629</b>              |
| <b>(20) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem</b>       | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
| Par iepirkto siltumenerģiju                              | 240 090                    | 375 879                    |
| Par gāzi                                                 | –                          | 37 092                     |
| Par šķeldu                                               | 131 111                    | 135 109                    |
| Garantijas summas                                        | 960                        | 41 280                     |
| Citi                                                     | 5 808                      | 8 652                      |
|                                                          | <b>377 969</b>             | <b>598 012</b>             |
| <b>(21) Parādi radniecīgajām sabiedrībām</b>             | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
| Par precēm un pakalpojumiem                              | 4 128                      | 3 248                      |
| Avanss par siltumenerģiju                                | –                          | 124                        |
|                                                          | <b>4 128</b>               | <b>3 372</b>               |
| <b>(22) Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi</b> | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
| Pievienotās vērtības nodoklis                            | 69 793                     | 57 416                     |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas        | 28 051                     | 27 465                     |
| Iedzīvotāju ienākuma nodoklis                            | 12 017                     | 13 670                     |
| Uzņēmuma ienākuma nodoklis                               | 14 780                     | 8 478                      |
| Dabas resursu nodoklis                                   | 15 869                     | 10 685                     |
| Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva                      | 20                         | 20                         |
|                                                          | <b>140 530</b>             | <b>117 734</b>             |
| <b>(23) Pārējie kreditori</b>                            | <b>31.12.2025.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
| Norēķini par darba samaksu                               | 55 751                     | 55 600                     |
| PVN no samaksātiem avansiem                              | 210                        | 11                         |
| Neidentificēto iedzīvotāju maksājumi par siltumenerģiju  | 4 306                      | 4 084                      |
|                                                          | <b>60 267</b>              | <b>59 695</b>              |

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

| (24) Nākamo periodu ieņēmumi                                                                                          | 31.12.2025.<br>EUR | 31.12.2024.<br>EUR |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Ilgtermiņa daļa</b>                                                                                                |                    |                    |
| KF atbalsta finansējums siltumtrašu rekonstrukcijai                                                                   | 820 229            | 904 296            |
| KF atbalsta finansējums projektam "Fosilā kurināmā aizstāšana Ķieģeļu ielā, Jēkabpilī"                                | 363 876            | 385 412            |
| KF atbalsta finansējums projektam "Fosilā kurināmā aizstāšana un efektivitātes paaugstināšana Tvaika ielā, Jēkabpilī" | 2 293 054          | 2 417 534          |
| <i>t.sk. 2-5 gadu laikā norakstāmā daļa</i>                                                                           | 920 332            | 920 332            |
| <i>vairāk kā 5 gadu laikā norakstāmā daļa</i>                                                                         | 2 556 827          | 2 786 910          |
|                                                                                                                       | <b>3 477 159</b>   | <b>3 707 242</b>   |
| <b>Īstermiņa daļa</b>                                                                                                 |                    |                    |
| KF atbalsta finansējums siltumtrašu rekonstrukcijai                                                                   | 84 067             | 84 067             |
| KF atbalsta finansējums projektam "Fosilā kurināmā aizstāšana Ķieģeļu ielā, Jēkabpilī"                                | 21 536             | 21 536             |
| KF atbalsta finansējums projektam "Fosilā kurināmā aizstāšana un efektivitātes paaugstināšana Tvaika ielā, Jēkabpilī" | 124 480            | 124 480            |
|                                                                                                                       | <b>230 083</b>     | <b>230 083</b>     |

Nākamo periodu ieņēmumos tiek ieskaitīts Kohēzijas fonda Atbalsta finansējums siltumtrašu rekonstrukcijas projektiem:

"Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī Nameja, Viestura un Jaunās ielas mikrorajonā", "Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī Jaunās, Zemgales un Viesītes ielas mikrorajonā", "Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī Celtnieku ielas mikrorajonā", "Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī no Vienības līdz Viestura ielai, no Brīvības līdz Jaunai ielai", kas īstenoti sadarbībā ar VA "Latvijas investīciju un attīstības aģentūra", kā arī finansējums projektam "Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jēkabpils pilsētā, Tvaika ielas rajonā", kas realizēts sadarbībā ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru.

2022. gada 28. decembrī Sabiedrība noslēdza līgumu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par Kohēzijas fonda (KF) līdzfinansējumu projektam "Fosilā kurināmā aizstāšana Ķieģeļu ielā, Jēkabpilī" Nr. 4.3.1.0/22/A/013. Kopējās projekta izmaksas saskaņā ar līgumu un tā 20.02.2023. grozījumiem sastāda EUR 2 218 259,14 un KF līdzfinansējums ir 35,40 % no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot EUR 427 067,00. Katlu mājas būvniecība tika realizēta 2023. gadā. 2024. gadā Sabiedrība saņēma atlikušo KF līdzfinansējuma daļu EUR 42 707.

2023. gada 02. janvārī Sabiedrība noslēdza līgumu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par Kohēzijas fonda (KF) līdzfinansējumu projektam "Fosilā kurināmā aizstāšana un efektivitātes paaugstināšana Tvaika ielā, Jēkabpilī" Nr. 4.3.1.0/22/A/037. Kopējās projekta izmaksas saskaņā ar līgumu un tā 25.09.2023. grozījumiem sastāda EUR 9 638 667,48 un KF līdzfinansējums ir 38,93 % no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot EUR 3 089 000,00. Katlu mājas būvniecība tika realizēta 2023. gadā. 2024. gadā Sabiedrība saņēma atlikušo KF līdzfinansējuma daļu EUR 442 371. Kopējais saņemtais KF līdzfinansējums ir EUR 2 651 609,55.

Sabiedrībai ir pienākums piecu gadu periodā, kas sākas pēc noslēguma maksājuma veikšanas, ievērot līguma nosacījumus par iegādāto aktīvu izmantošanu Projekta īstenošanas vietā un paredzētajiem mērķiem, neatsavinot un nenodot aktīvus lietošanā trešajām personām, apdrošinot mantu un pildot citus pienākumus. Pie noteikto nosacījumu neievērošanas Sabiedrībai varētu būt pienākums atmaksāt saņemto finansējumu. Pēc vadības novērtējuma šī iespēja ir ļoti nenozīmīga.

| (25) Uzkrātās saistības                    | 31.12.2025.<br>EUR | 31.12.2024.<br>EUR |
|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas | 56 736             | 59 684             |
| Uzkrātās saistības piegādātājiem           | 116 340            | 95 382             |
| Pārējās uzkrātās saistības                 | 493                | 1 142              |
|                                            | <b>173 569</b>     | <b>156 208</b>     |

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

| (26) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits  | 2025      | 2024      |
|------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Valdes locekļi                                       | 1         | 1         |
| Pārējie darbinieki                                   | 50        | 51        |
| Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā | <u>51</u> | <u>52</u> |

| (27) Personāla izmaksas                           | 2025<br>EUR      | 2024<br>EUR      |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Atlīdzība par darbu                               | 884 267          | 990 165          |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 202 934          | 228 877          |
| Pārējās izmaksas                                  | 18 047           | 17 216           |
|                                                   | <u>1 105 248</u> | <u>1 236 258</u> |

| (28) Vadības atalgojums                       | 2025<br>EUR   | 2024<br>EUR   |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Valdes locekļu atlīdzība ar soc.apdr.izmaksām | 54 020        | 50 006        |
|                                               | <u>54 020</u> | <u>50 006</u> |

#### Finanšu riska vadība

Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, galvenokārt, ir procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks. Sabiedrības vadība cenšas minimizēt potenciālo finanšu risku negatīvo ietekmi uz Sabiedrības finansiālo stāvokli. Sabiedrība neizmanto atvasinātus finanšu instrumentus finanšu riska vadībai.

#### Tirgus risks - Procentu likmju risks

Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tā aizņēmumiem ar mainīgu procentu likmi. Uzņēmuma vadība neuzskata, ka esošās procentu likmes izmaiņu riska ierobežošanai būtu jāizmanto atvasinātie finanšu instrumenti. Sabiedrības aizdevumu vidējā procentu likme atspoguļota 18. pielikumā.

#### Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem, naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

#### Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu. Sk. arī 32. pielikumu attiecībā uz darbības turpināšanas principa pielietošanu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"  
STARPPERIODU PĀRSKATS (NEREVIDĒTS)  
par periodu līdz 2025. gada 31. decembrim

**Paziņojums par vadības atbildību.**

SIA "Jēkabpils siltums" vadība ir atbildīga par kapitālsabiedrības finanšu pārskatu sagatavošanu. Šie nerevidētie starpperiodu pārskati sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem „Grāmatvedības likums”, „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu”, „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 58.pantu.

Šie nerevidētie starpperiodu pārskati ir sagatavoti, piemērojot tos pašus grāmatvedības uzskaites principus, kas izmantoti, sagatavojot 2024. gada finanšu pārskatus.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc tiešās metodes.

Pamatojoties uz valdes rīcībā esošo informāciju, SIA «Jēkabpils siltums» starpperiodu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem. Starpperiodu vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

---

Raits Sirmovičs  
valdes loceklis

VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ STARPPERIODU PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 1. LĪDZ 23.LAPAI.  
PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ STARPPERIODU PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 6. LĪDZ 22. LAPAI.